

Uchwała Nr. 42 /2013

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Bartoszycach
z dnia 18.12.2013 r.

w sprawie zatwierdzenia planu gospodarczo – finansowego Spółdzielni na rok 2014 i stawek na pokrycie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości oraz kosztów utrzymania lokali.

Na podstawie § 77 ust. 1 pkt 1 i 14 Statutu, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się plan kosztów eksploatacji zasobów Spółdzielni na rok 2014 zamykający się po stronie wydatków kwotą **18.268,737,00 zł.**

§ 2

Ustala się miesięczne stawki opłat eksploatacyjnych lokali na warunkach spółdzielczego prawa oraz odrębnej własności wg załącznika Nr 1 do uchwały.

§ 3

Ustala się wysokość miesięcznych opłat poza stawką opłat eksploatacyjnych:

1. stawka za odczyt wodomierzy -- radiowy -- 0,40 zł./wodomierz
2. stawka na wymianę wodomierzy z odczytem radiowym – 2,00 zł./wodomierz
3. stawka za konserwację domofonu -- ul. Okrzei 7 – 2,00 zł./lokal mieszkalny

§ 4

Pozostałe elementy opłat eksploatacyjnych t.j.:

- 1) gaz zbiorczy,
- 2) woda i kanalizacja,
- 3) opłata za gospodarowanie odpadami,
- 4) energia elektryczna,
- 5) podatek od nieruchomości,
- 6) opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów,
- 7) koszty ciepłej wody i centralnego ogrzewania

naależy rozliczyć w/g ustalonych norm zużycia i aktualnie obowiązujących cen (stawek) stosowanych przez dostawców i odpowiednie urzędy.

§ 5

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1.01.2014 r. w zakresie § 1, 3 § 4, a w pozostałym zakresie od dnia 1.04.2014 r.
2. Traci moc Uchwała RN nr 61/2012 z dnia 20.12.2013 r. oraz uchwała RN Nr 1/2013 z dnia 21.01.2013 r. w terminach określonych w ust. 1.

Sekretarz Rady Nadzorczej
SM „Budowlani”

.....
Halina Osiecka

Prot. Nr 9 /2013 RN
z dnia 18.12.2013 r.

Przewodniczący Rady Nadzorczej
SM „Budowlani”

.....
Jerzy Smukowski